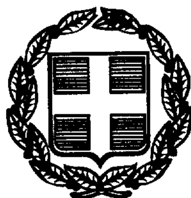




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 349

19 Μαΐου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 875 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 5431,150 στρεμμάτων στις θέσεις «Μελισσουργός - Κάλμη» Δήμου Καλυβίων, «Σκόρδι» Κοινότητος Αναβύσσου και «Σκόρδι - Θέρμη» Κοινότητος Σαρωνίδος.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και β) Του άρθρου 38.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις» και

β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Τις αριθ. 2768/3.8.1998, 4475/4.12.1998, 148/18.1.1999 και 802/25.2.1999 αναφορές του Δασαρχείου Λαυρίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως καθώς και τις 3491/27.10.98, 5459/8.12.98, 842/25.2.99 δ/γές της Δ/νσης Δασών Ανατ. Αττικής.

7. Την αριθ. 41/1993 οριστική και τελεσίδικη απόφαση της Α/θμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Ανατ. Αττικής, με την οποία ακυρώθηκε εν μέρει η αριθ. 326/4.2.93 πράξη χαρακτηρισμού του Δασάρχη Λαυρίου, ήτοι ως προς έκταση τετρακοσίων δέκα στρεμμάτων και τετρακοσίων είκοσι πέντε χιλιοστών του στρέμματος (410,425) και το γεγονός ότι τμήμα της ως άνω εκτάσεως των τετρακοσίων δέκα στρεμμάτων και τετρακοσίων είκοσι πέντε χιλιοστών του στρέμματος (410,425), εμβαδού διακοσίων εβδομήντα πέντε στρεμμάτων και οκτακοσίων πενήντα χιλιοστών του στρέμματος (275,850) κάηκε κατά την πυρκαϊά της 22ας Ιουλίου 1998 και η οποία 41/93 απόφαση της Α/θμίου Ε.Ε.Δ.Α. έχει αναπεμφθεί ενώπιον της εκδούσης Α/θμίου Ε.Ε.Δ.Α. Νομ. Ανατ. Αττικής με την αριθ. 206/6.4.99 απόφασης.

8. Τις αριθ. 438/82 (ΦΕΚ 309/τ.Δ΄/28.6.82), 3866/8.11.95 (ΦΕΚ 1047/τ.Δ΄/30.11.95) και 4431/8.12.93 (ΦΕΚ 1486/τ.Δ΄/21.12.93) αποφάσεις κηρύξεων αναδασωτέων.

9. Την αριθ. 3561/1996 (Τμήμα Ε΄) απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας σύμφωνα με την οποία δεν κηρύσσεται αναδασωτέα έκταση η οποία έχει χαρακτηρισθεί οριστικά με το άρθρο 14 Ν. 998/79 ως μη δασική.

10. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3.9.97 απόφαση του Υπουργ. Γεωργίας (παρ. 4) βάσει της οποίας «εκτάσεις που έχουν κριθεί με τη διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 μη δασικές δεν κηρύσσονται αναδασωτέες».

11. Τις αριθ. 38/1994 και 1/1999 αποφάσεις του Ειρηνοδικείου Λαυρίου και του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών αντιστοίχως σύμφωνα με τις οποίες κρίθηκε ως μη δασική έκταση που περιλαμβάνεται εντός της καείσης εκτάσεως κατά την πυρκαϊά της 22ας Ιουλίου 1998.

12. Τις αριθμ. 87950/15467/2.6.89 και 101243/15914/17.10.1989 δ/γές Υπουργείου Γεωργίας σύμφωνα με τις οποίες δικαστικές αποφάσεις που χαρακτηρίζουν εκτάσεις ως μη δασικές δεν λαμβάνονται υπόψη εφ' όσον έρχονται σε αντίθεση με την πραγματικότητα και οι εκτάσεις αυτές κηρύσσονται αναδασωτέες, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, ώστε να αποκλεισθεί η διά-

θεσή της για άλλο προορισμό, την δημόσια και την ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού πέντε χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα ενός στρεμμάτων και εκατόν πενήντα χιλιοστών του στρέμματος (5.431,150), στις θέσεις «Μελισσουργός - Κάλμη» περιφερείας Δήμου Καλυβίων, «Σκόρδι» περιφερείας Κοινότητος Αναβύσσου και «Σκόρδι - Θέρμη» περιφερείας Κοινότητος Σαρωνίδος, Ν. Αττικής, της οποίας η δασική βλάστηση αποτελουμένη από άτομα χ. πεύκης, σχίνα, πουρνάρια, αγριελιές, καταστράφηκε συνεπεία πυρκαϊάς στις 22 Ιουλίου 1998.

Σκοπός της κήρυξης της ως άνω εκτάσεως ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και η επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης και ως εκ τούτου η μείωση του κινδύνου διάβρωσης του εδάφους και η διατήρηση της ισορροπίας του φυσικού περιβάλλοντος, λόγοι υγεινής και εξωραϊσμού του τοπίου καθώς και η προστασία των υποκειμένων οικιστικών περιοχών και λοιπών δραστηριοτήτων.

Η ανωτέρω έκταση εμφανίζεται στα συνημμένα ενοποιημένα αποσπάσματα πινακίδων ΓΥΣ, με αριθ. 6477/3, 6476/4, 6477/1, 6476/2 και 6477/5, κλίμακος 1:5000 τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης, σε (5) πέντε τμήματα με στοιχεία οριογραμμής και όρια έκαστο ως κατωτέρω:

Τμήμα Ε1: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1 - εμβαδού είκοσι ενός (21) στρεμμάτων

Ανατολικά: Με αγροτικές εκτάσεις

Δυτικά: Με αγροτικές εκτάσεις

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο και με ιδιωτική δασική έκταση

Νότια: Με αγροτικές εκτάσεις

Τμήμα Ε2: 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 31 - εμβαδού σαράντα (40) στρεμμάτων

Ανατολικά: Με αγροτικές εκτάσεις

Δυτικά: Με έκταση η οποία έχει χαρακτηρισθεί ως μη δασική με την αριθ. 41/1993 απόφαση της Α/θμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Ανατ. Αττικής

Βόρεια: Με αγροτικές εκτάσεις

Νότια: Με αγροτικές εκτάσεις

Τμήμα Ε: 32, 33, 34, 35 .....39, 40 ....49, 50 ....59, 60 .... 69, 70 .....79, 80 .....89, 90......99, 100 ....109, 110 ....119, 120 ....129, 130......139, 140 ....149, 150 ....155, 156, 157, 158,32 - εμβαδού πέντε χιλιάδων τριακοσίων είκοσι στρεμμάτων και εκατόν πενήντα χιλιοστών του στρέμματος (5.320,150)

Ανατολικά: Με αγροτικές εκτάσεις και με δημόσιες και συνιδιόκτητες δασικές εκτάσεις

Δυτικά: Με αγροτικές, με συνιδιότκτες δασικές εκτάσεις και με όρια ρυμοτομικού σχεδίου Σαρωνίδος (ΦΕΚ 1/23.10.1959 τ.Δ)

Βόρεια: Με αγροτικές εκτάσεις και με συνιδιόκτητες και δημόσιες δασικές εκτάσεις

Νότια: Με αγροτικές εκτάσεις και με συνιδιόκτητες και δημόσιες δασικές εκτάσεις

Τμήμα Ε4: 159, 159΄, 160΄, 161΄, 162΄, 169΄, 170, 159 - εμβαδού τριάντα πέντε (35) στρεμμάτων

Ανατολικά: Με όρια ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής «Τουρκοχώραφο» Αναβύσσου (ΦΕΚ 720/29.12.1979/τ.Δ΄)

Δυτικά: Με αγροτική έκταση

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση η οποία έχει κηρυχθεί ως αναδασωτέα λόγω πυρκαϊάς, με την αριθ. 602/28.3.1989 απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής (ΦΕΚ 210/τ.Δ΄/17.4.1989)

Νότια: Με ιδιωτικές δασικές εκτάσεις

Τμήμα Ε5: 171, 172, 173, 174, 175, 176, 171 - εμβαδού δέκα πέντε (15) στρεμμάτων

Ανατολικά: Με αγροτική έκταση

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση η οποία έχει κηρυχθεί ως αναδασωτέα λόγω πυρκαϊάς, με την αριθ. 602/28.3.1989 απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής (ΦΕΚ 210/τ.Δ΄/17.4.1989)

Βόρεια: Ομοίως ως άνω

Νότια: Με μη δασικές εκτάσεις

Εξαιρούνται και δεν κηρύσσονται αναδασωτέες εκτάσεις με την παρούσα απόφαση οι εκτάσεις που βρίσκονται εντός των ως άνω πέντε τμημάτων ως κατωτέρω:

α) Έκταση πέντε στρεμμάτων και πεντακοσίων χιλιοστών του στρέμματος (5,500) ως ανέκαθεν αγροτική, η οποία στο συνημμένο σχεδιάγραμμα φέρει κίτρινο χρώμα.

β) Έκταση συνολικού εμβαδού διακοσίων εβδομήντα πέντε στρεμμάτων και οκτακοσίων πενήντα χιλιοστών του στρέμματος (275,850), η οποία έχει χαρακτηρισθεί οριστικά και τελεσίδικα ως μη δασική με την αριθ. 41/1993 απόφαση της Α/θμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Ανατ. Αττικής.

Η έκταση αυτή στο συνημμένο σχεδιάγραμμα φέρει πράσινη και καφέ διαγράμμιση.

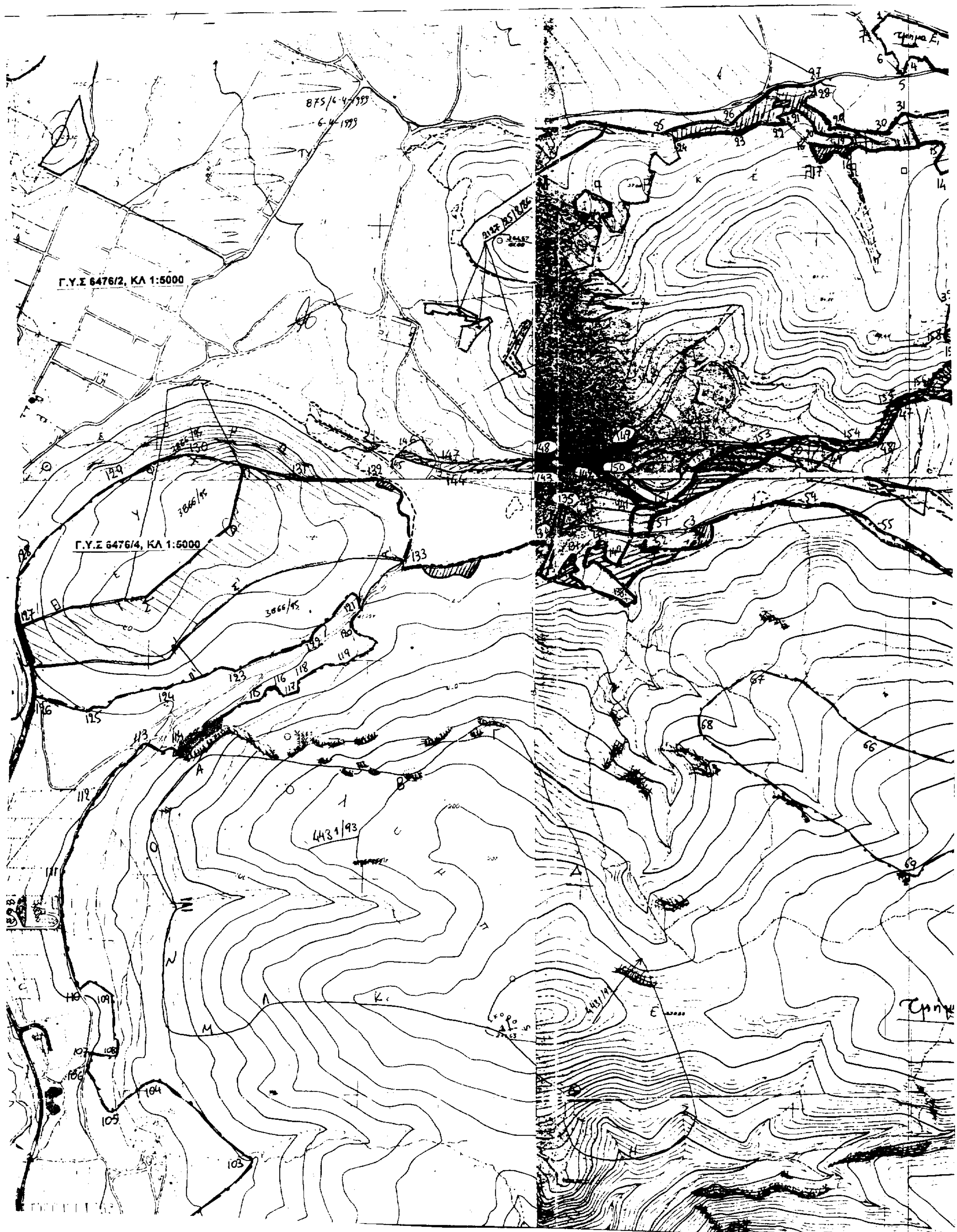
γ) Έκταση δύο στρεμμάτων και τριακοσίων χιλιοστών του στρέμματος (2,300) η οποία κατά την ημέρα της πυρκαϊάς της 22ας/7/1998 δεν έφερε δασική βλάστηση και η οποία αποτελεί και μέρος της έκτασης που κρίθηκε ως μη δασική με την αριθ. 41/1993 απόφαση της Α/θμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Ανατ. Αττικής.

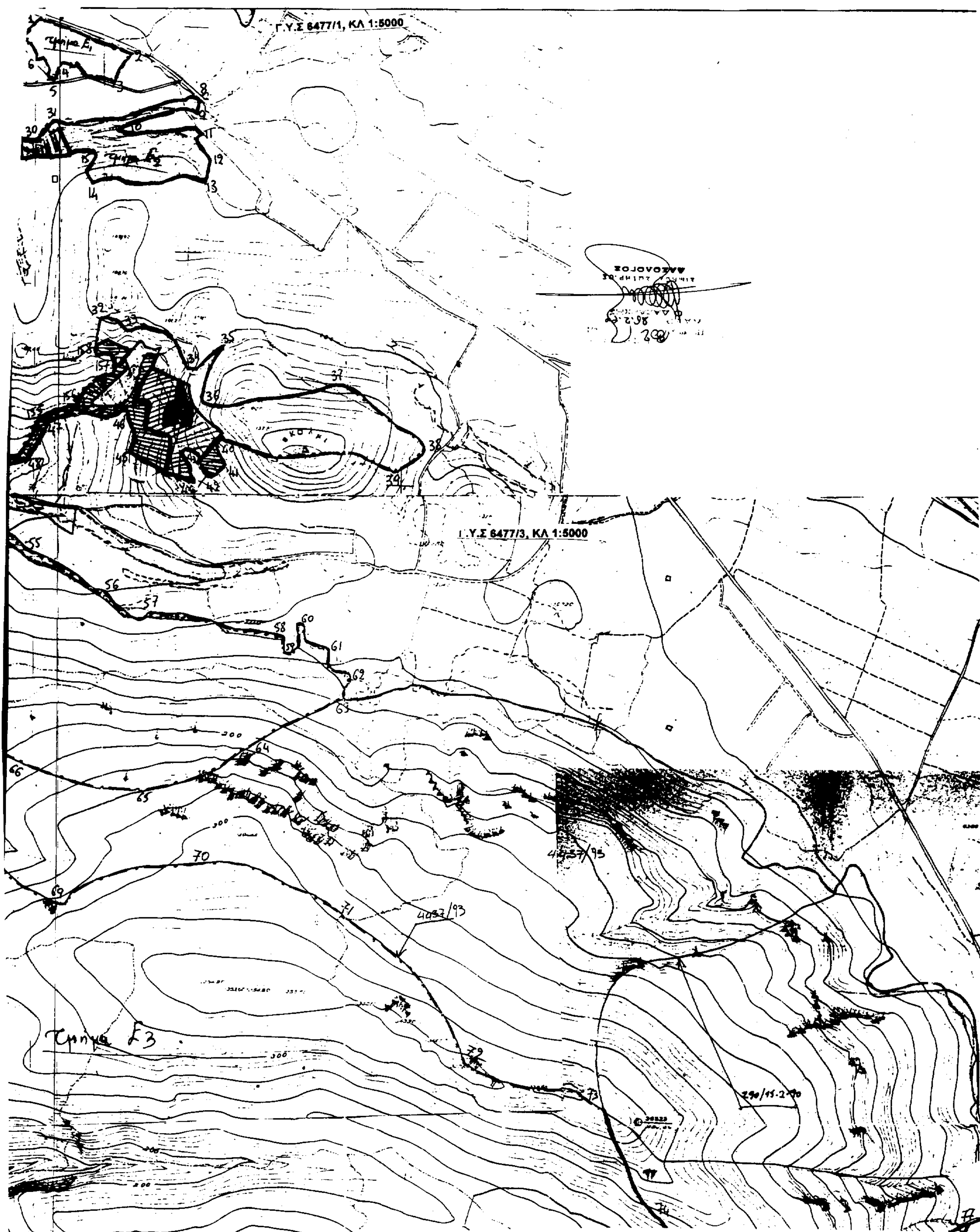
Πέραν της εκτάσεως των πέντε χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα ενός στρεμμάτων και εκατόν πενήντα χιλιοστών του στρέμματος (5.431, 150) που κηρύσσεται ως αναδασωτέα έκταση με την παρούσα απόφαση, κατά την πυρκαϊά της 22ας Ιουλίου 1998 κάηκε εκ νέου α) δασική έκταση για την οποία ισχύει η αριθ. 3866/8.11.95 απόφαση αναδάσωσης λόγω πυρκαϊάς του Περ/κού Δ/ντή Ν. Ανατ. Αττικής, εμβαδού εκατόν είκοσι δύο (122) στρεμμάτων (ΦΕΚ 1047/τ.Δ΄/30.11.95) η οποία στο συνημμένο σχεδιάγραμμα ορίζεται σε δύο (2) τμήματα από τα στοιχεία Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Π και Π΄, Ρ΄, Σ΄, Τ΄, 133, 121, 122, 123, Π΄ και β) δασική έκταση για την οποία ισχύει η αριθ. 4431/8.12.1993 (ΦΕΚ 1486/τ.Δ/21.12.93) απόφαση αναδάσωσης, λόγω πυρκαϊάς, του Νομάρχη Ανατ. Αττικής, εμβαδού εξακοσίων πενήντα (650) στρεμμάτων η οποία στο συνημμένο σχεδιάγραμμα ορίζεται από τα στοιχεία: Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 6 Απριλίου 1999

Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ


Γ.Υ.Σ 6476/2, ΚΛ 1:5000
Γ.Υ.Σ 6476/4, ΚΛ 1:5000


Γ.Υ.Σ 6477/1, ΚΛ 1:5000
Γ.Υ.Σ 6477/3, ΚΛ 1:5000
Τμήμα Ε3
4437/93
290/11.2.90



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τοπογραφικο διαγραμμα καεισης εκτασης , στις θεσεις **Μελισσουργος, Καλμι, Δημου Καλυβιων , Σκορδι,** Κοινοτητας Αναβυσσου και Κοινοτητας Σαρωνιδας , **Θερμη** Κοινοτητας Σαρωνιδας με στοιχεια οριογραμμης E_1(1,2,3,4,5,6,7,1) και E_2(8,9,10,11,12,13,14,15,16,17 28,29,30,31,32 και E_3(33,34,35,36,37,38,39,40,41,.......,81,82,........, 100,101,......,120,121,........,140,141,......,155,156,157,158,32) και E_4 (159,160,161,162,163,164,165,166,167,168,169,170,159) και E_5(171,172,173,174,175,176,171) [εξαιρουμενων των τμηματων με στοιχεια οριογραμμης (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Α) και(Π′,Ρ′,Σ′,Τ′,133,131,123,133Π′) και (Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Π) που εχουν ηδη κηρυχθει αναδασωτεες κατα το παρελθον και των υφισταμενων αγροτικων εκτασεων] συνολικου εμβαδου 5.849 στρεμματων, η οποια καηκε κατα την πυρκαγια της 22-7-98.

(———) Όριο καμένων δασικών εκτάσεων

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΛΑΥΡΙΟ 31-7-98
Ο Δασαρχης Λαυριου

Σωτηριος Σιμνος
Δασολογος

ΛΑΥΡΙΟ 31-7-98
Η Συνταξασα

Κ... Καρελη
Δασολογος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

Συμπληρωματικό Υπόμνημα

Εκτάσεις δασικές ανέκαθεν, εμβαδού 951,85 στρ.

Εκτάσεις αγροτικές στις Α/Φ 1937, 1939 δασικές την ημέρα της πυρκαγιάς (22-7-98) εμβαδού 24 στρ.

Εκτάσεις αγροτικές ανέκαθεν, εμβαδού 5,5 στρ.

Εκτάσεις δασικές στις Α/Φ 1937, 1939 εκχερσωμένες την ημέρα πυρκαγιάς (22-7-98) εμβαδού 23 στρ.

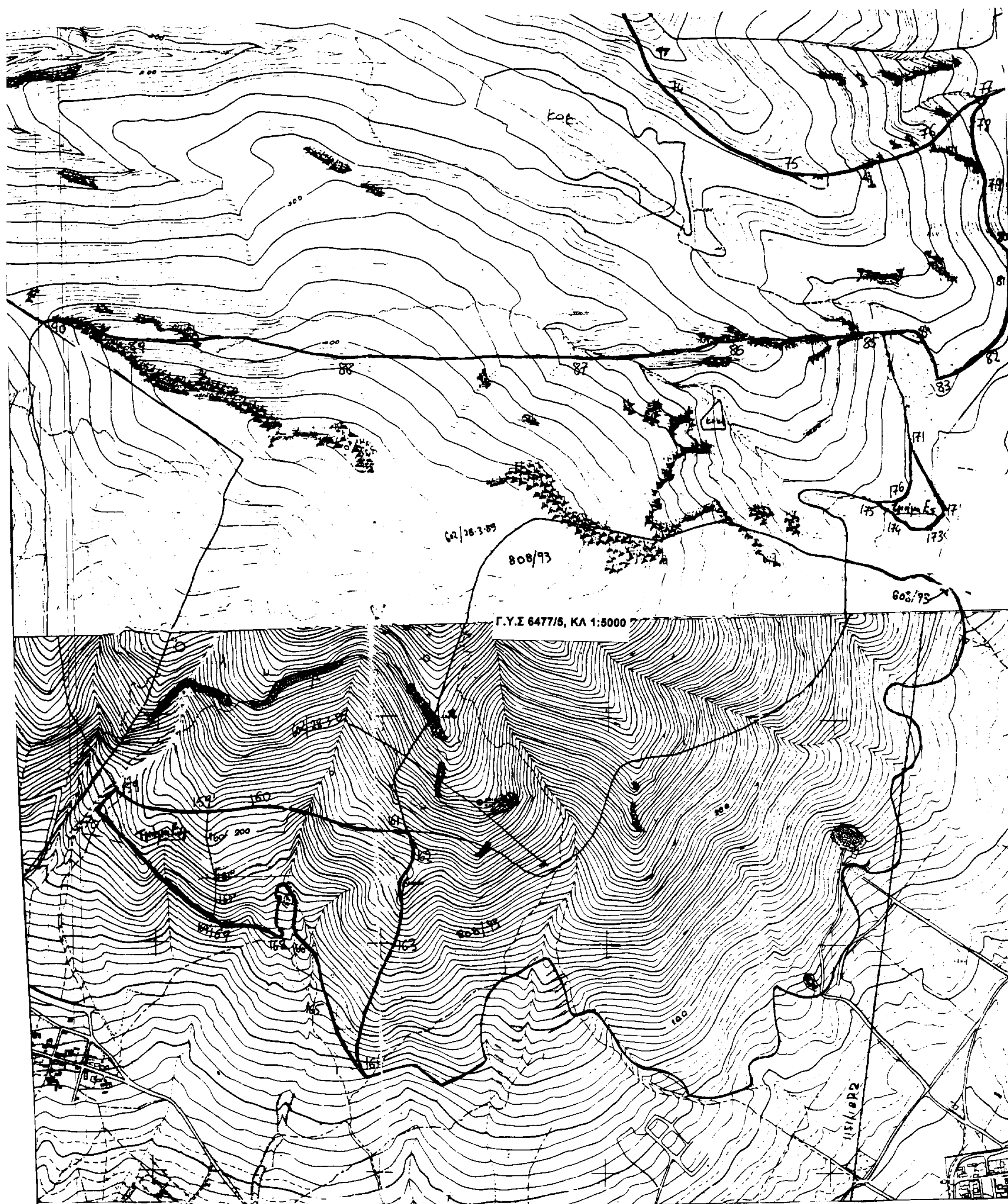
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΛΑΥΡΙΟ 19-8-98
... Βακαλοπούλου
Δασολόγος

Λαύριο 1-12-98
Η Εισηγήτρια

Σ. Καρέλη
Δασολόγος

ΕΠΙΚΥΡ. ΑΡ. 4475
ΛΑΥΡΙΟ 4-12-98
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΣΙΜΝΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



Γ.Υ.Σ 6477/5, ΚΛ 1:5000
808/93

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 857 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού Σχεδίου Ναυπάκτου Ο.Τ. 323 Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του άρθρου 3 αυτού.

2. Το Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92Α/14.7.86) «Τοπική Αυτ/ση Περιφερ/κή Ανάπτυξη & Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

3. Το Ν. 2503/30.5.97 (ΦΕΚ 107Α/30.5.97) «Περί Διοικητικής Οργάνωσης Στελέχωσης Περιφέρειας κ.λ.π.».

4. Το Ν. 2508/11/13.6.97 ΦΕΚ 124/Α «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας και άλλες δ/ξεις» αρθ. 25 παρ. 9α.

5. Την υπ' αρ. 301/15.9.98 απόφαση «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδας».

6. Την υπ' αριθμ. 388/20.2.98 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδας.

7. Το υπ' αρ. 7721/97/4.9.98 έγγραφο του Πολεοδ. Γραφείου Δήμου Ναυπάκτου με το οποίο μας διαβιβάστηκε φάκελος δικαιολογητικών.

8. Το αρ. 128/4.8.97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ναυπάκτου.

9. Την με αρ. Δ.Υ. 857/17.3.99 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Δυτ. Ελλάδας.

10. Την γνωμοδότηση του Περιφ. ΣΧΟΠ που φαίνεται στο υπ' αρ. 4/31.3.99/2 πρακτικό του.

11. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου Σχ. Πόλεως Ναυπάκτου, στην περιοχή Λεπτοκαρύτικα στο Ο.Τ. 323 που συνίσταται στη μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής κατά 1,50 μ. έως 2,00 μ. έτσι ώστε να μη ρυμοτομείται η οικοδομή Σφήκα όπως φαίνεται στο θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δημητρίου Παπαϊωάννου και για τους λόγους που αναφέρονται στο ως άνω πρακτικό του Περιφ. ΣΧΟΠ.

Πάτρα, 13 Απριλίου 1999

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια
ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ